

VVM-ansøgning/screening af 3 MW CO₂ luft/vand varmepumpeanlæg på Central Vest i Struer.

Vurdering af om projektet vil udløse pligt om miljøvurdering/VVM-pligt (kriterierne i miljøvurderingslovens Bilag 6).

Vejledning

Skemaet indeholder alle oplysninger fra bygherrens ansøgning af projektet samt kommunens vurdering og eventuelle bemærkninger til disse oplysninger. Derudover indeholder skemaet ekstra felter for de emner, som skal bruges i kommunens vurdering af, om der er krav om miljøkonsekvensvurdering. Farverne "rød/gul/grøn" angiver sandsynligheden for, at projektet vil kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for krav om miljøkonsekvensvurdering og "grøn" en minimal sandsynlighed for krav om miljøkonsekvensvurdering. **Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej.** Kravet om miljøkonsekvensvurdering afgøres af myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være myndighed.

Bilag

Kortudsnit 1:5000

Kortudsnit 1:50000

Kortudsnit af stand til drikkevand særlig

Kortudsnit afstand til Fredskov strandbeskyttelse

Kortudsnit afstand kulturarv bygning

Kortudsnit naturbeskyttelse

Kortudsnit Jordforurening

Placering af anlæg

Støjberegning

Basis oplysninger	Ansøgers oplysninger	Struer Kommunes vurdering og/eller bemærkninger (udfyldes af kommunen)
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Etablering af 3 MW CO ₂ luft/vand varmepumpeanlæg på Central Vest i Struer. Der er 2X4 fordampere svarende til i alt 8 energimoduler.	Ingen bemærkninger
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Struer Energi Fjernvarme A/S Jyllandsgade 1	Ingen bemærkninger

	7600 Struer Att. Jens Lund			
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Anette Qvistgaard Jensen Anette.qvistgaard@gmail.com JPH Energi A/S Danmarksvej 30 8660 Skanderborg			Ingen bemærkninger
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Central Vest Struergårdvej 19 7600 Struer Matrikel 17if Struer			Ingen bemærkninger
Projektet berører følgende kommuner	Struer Kommune			Ingen bemærkninger
Oversigtskort, gerne i målestok 1:50.000				Ingen bemærkninger
Kortbilag, f.eks. i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	 Kortbilag vedlagt for hhv. 1:50.000 og 1:5.000			Ingen bemærkninger
Forholdet til VVM-reglerne		Ja	Nej	
<i>Er projektet opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?</i>			x	Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøkonsekvensvurdering. Angiv punktet på bilag 1:

Er projektet opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:	3. Energiindustrien a) anlæg til fremstilling af varmt vand. (Projekter som ikke er omfattet af bilag 1)
--	--	---	--	------------------------------------	---

Projektets karakteristika:	Bygherres ansøgning	Struer Kommunes vurdering og/eller bemærkninger (Udfyldes af kommunen)
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav. Ejers skriftlige accept af projektet vedlægges. Der skal redegøres for og vedlægges dokumentation for, om der på ejendommen er tinglyst forhold, der vil være uforenelig med den ønskede anvendelse og disponering i projektet. Bygherre skal undersøge, hvilke servitutter, der er tinglyst på ejendommen og skaffe oplysninger via LER (Ledningsejerregistret) om eventuelle ledninger inden for projektområdet.	Struer Energi Varme ejer grunden og står for ledninger i jorden mht. fjernvarme. Desuden er der fiber indlagt og dette er registreret på grunden. Der er intet tinglyst på grunden, der forhindrer projektet.	Ingen bemærkninger
2. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Størrelsen på bygningen til varmepumpe kompressor anlægget H 3,4 m x L 17,0 m x B 4,5 m og et transformator/koblingsrum på ca. B 4 m x L 4 m tilknyttet kompressorbygningen vinkelret på.	Ingen bemærkninger
Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m ²	92,5 m ² til kompressor og koblingsanlægs bygning og fordamper anlæg på 280 m ²	Ingen bemærkninger
Projektets bebyggede areal i m ²	92,5 m ²	Ingen bemærkninger

Projektets samlede bygningsmasse i m ³	323,75 m ³ bygning. Fordamper anlæg ca. højde 6 m -> 1.680 m ³	Ingen bemærkninger
Projektets maksimale bygningshøjde i m	9 m	Ingen bemærkninger
Projektets nye befæstede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Projektets nye befæstede areal 372,5 m ² Eksisterende befæstede areal ca. 831 m ² fra lager og kedelhal samt 162 m ² halvtæg Det fremtidige samlede befæstede areal er 1.365,5 m ²	Ingen bemærkninger Ingen bemærkninger
3. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden:	Der anvendes almindelige byggematerialer til opførelse af varmepumpeanlægget og bygning. Almindeligt byggeaffald samles i containere og fjernes. Regnvand håndteres via nedsivning på grunden i anlægsperioden, som det sker i dag og når anlægget er etableret, vil regnvand og vand, der kondenseres fra luft, løbe i den allerede etablerede regnvandsledning.	Ingen bemærkninger
4. Affaldstype og mængder i anlægsperioden: Kræver bortskaffelse af affald ændringer af bestående ordninger?	Der forventes ikke affald i driftsfasen. Overfladevand fra belægning og hus føres til regnvandsledning. Kondensvand fra udeluftoptager føres til regnvandsledning eller nedsives via faskine (bestående af sten og ral) under fordamperne. I forbindelse med udbud kan det enten være en mulighed eller et krav.	Ingen bemærkninger
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Der er ikke spildevand.	Ingen bemærkninger
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Der er ikke spildevand.	Ingen bemærkninger
Kræver bortskaffelse af spildevand ændringer af bestående ordninger?	Der er ikke spildevand.	Ingen bemærkninger
Håndtering af regnvand i anlægsperioden		Ingen bemærkninger
5. Anlægsperioden, inkl. evt. nedrivningsarbejde, angivet som mm/åå – mm/åå Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Anlægsperiode: 1.12.2024 -1.12.2025 Kompressorbygningen placeres hvor der eksisterer et halvtæg, hvorpå der ligger solceller. Ca. 25% af dette halvtæg skal fjernes	Ingen bemærkninger

	for at etablere kompressorbygning og solceller placeres i stedet på kompressorbygning	
Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen, dvs. når projektet er etableret og taget i brug: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Varmepumpen, udeluft optagere og akkumuleringsstanken bruger i sig selv ingen råstoffer. Varmepumpen er eldrevet. I forbindelse med varmepumpens energioptagere bruges der ca. 1.500 kg CO ₂ og 1.500 kg glykolooplæg.	Glykol er ikke klassificeret som miljøfarligt og er hurtigt nedbrydeligt.
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Se ovenfor	Ingen bemærkninger
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Se ovenfor	Ingen bemærkninger
Vand – mængde i driftsfasen	Ingen ud over fjernvarme som eksisterende	Ingen bemærkninger
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen : Farligt affald:	Der forventes ikke affald i driftsfasen. Overfladevand fra belægning og hus føres til regnvandsledning. Kondensvand fra udeluftoptager føres til regnvandsledning eller nedsives via faskine af sten og ral. Afventer tilbud fra entreprenører hvis der ikke stilles krav.	Ingen bemærkninger
Andet affald:	ingen	Ingen bemærkninger
Kræver bortskaffelse af affald ændringer af bestående ordninger	ingen	Ingen bemærkninger
Spildevand til renseanlæg:	ingen	Der skal fremover ledes (tilsluttes) regnvand fra et større befæstet areal og kondensvand til forsyningens eksisterende regnvandsledning, der leder ud til kanalen på den side af slusen, der vender ind mod Kilen. Vi vurderer dog, at indholdet af næringsstoffer er så lille, at det ikke vil påvirke Kilen.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	ingen	Der skal meddeles en tilslutningstilladelse.

Kræver bortskaffelse af spildevand ændringer af bestående ordninger	Nej	Ingen bemærkninger
Håndtering af regnvand:	Som eksisterende til regnvandsledning.	Ingen bemærkninger

Projektets karakteristika:	Ja	Nej	Ikke relevant	Bygherres ansøgning	Struer Kommunes vurdering og/eller bemærkninger (Udfyldes af myndigheden)
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x			Ingen bemærkninger
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår? (Emnet er kun relevant for visse virksomheder) Se standardvilkårsbekendtgørelsen: https://www.retsinformation.dk/eli/ita/2021/2079	x				Anlægget er omfattet af standardvilkår men det ansøgte kræver ikke et tillæg til den eksisterende miljøgodkendelse.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår? (Emnet er kun relevant for visse virksomheder)	x				Se pkt. 8
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter? (Emnet er kun relevant for visse virksomheder) Se liste over BREF dokumenter: https://mst.dk/erhverv/groen-produktion-og-affald/industri/batbref		x			Se pkt. 8
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter? (Emnet er kun relevant for visse virksomheder)					Ingen bemærkninger
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner (Emnet er kun relevant for visse virksomheder)		x			Ingen bemærkninger

Se standardvilkårsbekendtgørelsen under punkt 8, samt MST's vejledning vedrørende bedste tilgængelige teknik (BAT): http://mst.dk/erhverv/industri/bat-bref/					
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner (Emnet er kun relevant for visse virksomheder)					Ingen bemærkninger
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser http://mst.dk/luft-stoej/stoej	x			Projektet er omfattet af miljøstyrelsens vejledninger om støj. Vedtægt nr. 5. Ekstern støj fra virksomheder Støjanalyse er foretaget og er vedhæftet.	Anlægsarbejdet skal overholde Struer Kommunes forskrift om miljøregulering af visse bygge- og anlægsarbejder, dateret 7. feb. 2019. Se den her: forskrift-miljøregulering-af-visse-bygge-og-anlægsarbejder.pdf (struer.dk)
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer - jf. ovenfor	x				OK. Opmærksomheden henledes på boligområderne nordvest og nordøst for adressen - rammeområderne 2B1 og 2B2.
16. Vil det samlede projekt i driftsfasen, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer – jf. ovenfor	x			Støjanalyse foretaget og er vedhæftet	OK. Opmærksomheden henledes på boligområderne nordvest og nordøst for adressen, rammeområderne 2B1 og 2B2.
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening http://mst.dk/luft-stoej/luft/ Er projektet omfattet af særskilt EU-lovgivning		x			Ingen bemærkninger
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor	x				Ingen bemærkninger

19. Vil det samlede anlæg i driftsfasen kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor	x			Ingen bemærkninger
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener • I anlægsperioden • I driftsfasen		x		Ingen bemærkninger
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener • I anlægsperioden • I driftsfasen		x		Ingen bemærkninger
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning, som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne. • I anlægsperioden • I driftsfasen		x		Ingen bemærkninger
22a. Kan projektet påvirke trafiksikkerheden generelt eller tilgængelighed for alle, herunder for børn, mennesker med et handicap m.fl.		x		Ingen bemærkninger
22b. Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m ³ i anlægsperioden i driftsfasen		x		Ingen bemærkninger
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen (Emnet er kun relevant for visse virksomheder) https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2016/372 http://risikohaandbogen.mst.dk/		x		Ingen bemærkninger
Projektets placering	Ja	Nej	Bygherresansøgning	Struer Kommunes vurdering eller Bemærkninger (Udfyldes af myndigheden)

24. Kan projektet rummes inden for kommuneplanens og lokalplanens generelle formål – jf. https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/plandatadk	x			Ingen bemærkninger
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer – jf. https://www.miljoportal.dk/		x		Der er en vejbyggelinje, der skal respekteres. Afstanden fra den eksisterende bygning til vejbyggelinjen er ca. 8 meter, hvor den nye tilbygning skal opføres.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer, f.eks. ift. • følsom arealanvendelse • tætbeboet område • eksisterende eller planlagte virksomheder, erhvervsområder		x		Ingen bemærkninger
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder: jf. https://www.miljoportal.dk/		x		Ingen bemærkninger
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen: jf. https://www.miljoportal.dk/		x	Se bilag	Ingen bemærkninger
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x		Ingen bemærkninger
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag: https://www.miljoportal.dk/ Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område – jf. https://www.miljoportal.dk/		x	Fredskov 614 m.	Ingen bemærkninger

31. Afstanden fra projektet til fredede eller bevaringsværdige bygninger, kulturhistoriske miljøer mv.			Afstand til kulturhistoriske miljøer er 415 m. Fredede bygninger er ikke i området, men afstand til bygninger med høj bevaringsværdi er 529 m. Se bilag med kort udsnit.	Ingen bemærkninger
32. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3: jf. https://www.miljoportal.dk/			Afstand til naturbeskyttelsesinteresser er 489 m. Se bilag.	Ingen bemærkninger
33. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke: https://www.miljoportal.dk/		x	Der er 1.455 m til Natura 2000 habitatområder. Se bilag.	Ingen bemærkninger
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder) – jf. https://www.miljoportal.dk/			Der er 1.455 m til Natura 2000 habitatområder. Se bilag.	Ingen bemærkninger
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder? https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2017/1433 samt kvalitetsmålsætningen i vandplanen https://mst.dk/natur-vand/vandmiljoe/vandomraadeplaner/		x		Ingen bemærkninger

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser - jf. https://www.miljoportal.dk/		x	Nej, se kortudsnit.	Ingen bemærkninger. Projektet er placeret inden for indvindingsopland til Struer Vandværk. Projektet vurderes dog ikke at kunne påvirke grundvandskvaliteten i området og dermed heller ikke vandværkets indvinding - hverken hvad angår mængder eller kvalitet.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening – jf. https://www.miljoportal.dk/		x	Nej, men tæt på, se bilag.	Ingen bemærkninger. Der er ingen registrerede jordforureninger inden for projektområdet. Dog er projektet beliggende inde for Struer Kommune områdeklassificering for lettere forurenede jord. Det betyder, at hvis der skal flyttes jord væk fra matriklen skal dette anmeldes til Struer Kommune.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse • Vil projektet være i risiko ved oversvømmelse? • Vil projektet medføre større risiko for oversvømmelse?		x		Ingen bemærkninger
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse Oversvømmelsesloven (retsinformation.dk)		x		Ingen bemærkninger

Projektets placering og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ja	Nej	Bygherres ansøgning
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet			Projektet med varmepumpen har bl.a. til formål at reducere naturgasforbruget samtidig med at fjernvarmeforsyningen øges.
Myndighedens sammenfattende vurdering og konklusion (Udfyldes af myndigheden)			
43. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbart overfor de forventede indvirkninger? Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?		Nej	Det er forventningen, at de nærliggende boligområder ikke bliver påvirket af anlægget på grund af foranstaltninger med støjmur og lukket bygning. Desuden viser en støjberegning, at grænseværdierne er overholdt.
44. Hvad er indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)?		Nej	Det vurderes, at boligområdet ikke påvirkes af anlægget. Det vurderes, at de nærliggende erhvervsområder ikke påvirkes af anlægget.
45. Hvad er indvirkningernes art?		Nej	Der kan potentielt opstå støjgener, som dog ikke forventes at blive aktuelle grundet foranstaltningerne.
46. Har indvirkningerne en grænseoverskridende karakter? • Enkeltvis eller samlet		Nej	

47. Hvad er indvirkningernes intensitet og grad af kompleksitet? Enkeltvis eller samlet		Nej	Der kan potentielt opstå støjgener, som dog ikke forventes at blive aktuelle grundet foranstaltningerne.
48. Hvad er sandsynligheden for indvirkningerne?		Nej	Den er meget lille grundet foranstaltningerne og støjberegningen.
49. Hvad er indvirkningernes forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet?		Nej	Den er meget lille grundet foranstaltningerne og støjberegningen.
50. Hvorledes er kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter?		Nej	
51. Hvad er muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne?	Ja		Der etableres støjhegn og en lukket bygning til anlægsdelene. En støjberegning viser, at grænseværdierne overholdes. Dermed er indvirkningerne begrænset.
Konklusion			
52. Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, så der er krav om miljøkonsekvensvurdering?		Nej	

Dato for ansøgning: d. 19. september 2024

Dato for screening: d. 4. oktober 2024

Bygherre/ansøger: Struer Energi Varme/ JPH Energi A/S

Sagsbehandler: Struer Kommune, Plan og Miljø

Bilag - Støjberegning

Struer Varmepumpe PKT - Scenarie 1 - Justeret Totalstøj fra alle støjklider

Navn	Etage	Dag dB(A)	Grænse dag dB(A)	Dag diff dB	Aften dB(A)	Grænse aften dB(A)	Aften diff dB	Nat dB(A)	Grænse nat dB(A)	Nat diff dB	
Fabriksvej 1	Stuen	31,7	60	---	31,7	60	---	31,7	60	---	
Struergårdsvej 17	Stuen	23,3	45	---	23,3	40	---	23,3	35	---	
Struergårdsvej 18	Stuen	23,3	45	---	23,3	40	---	23,3	35	---	
Struergårdsvej 20	Stuen	26,4	45	---	26,4	40	---	26,4	35	---	
Vester Ringgade 2	Stuen	28,8	55	---	28,8	45	---	28,8	40	---	
Vestervold 1	Stuen	22,5	50	---	22,5	45	---	22,5	40	---	
	1. Etage	25,0	50	---	25,0	45	---	25,0	40	---	
	2. Etage	25,8	50	---	25,8	45	---	25,8	40	---	

	Struer Varmepumpe PKT - Scenarie 1 - interne - Justeret Samlet varmepumpeanlæg
--	---

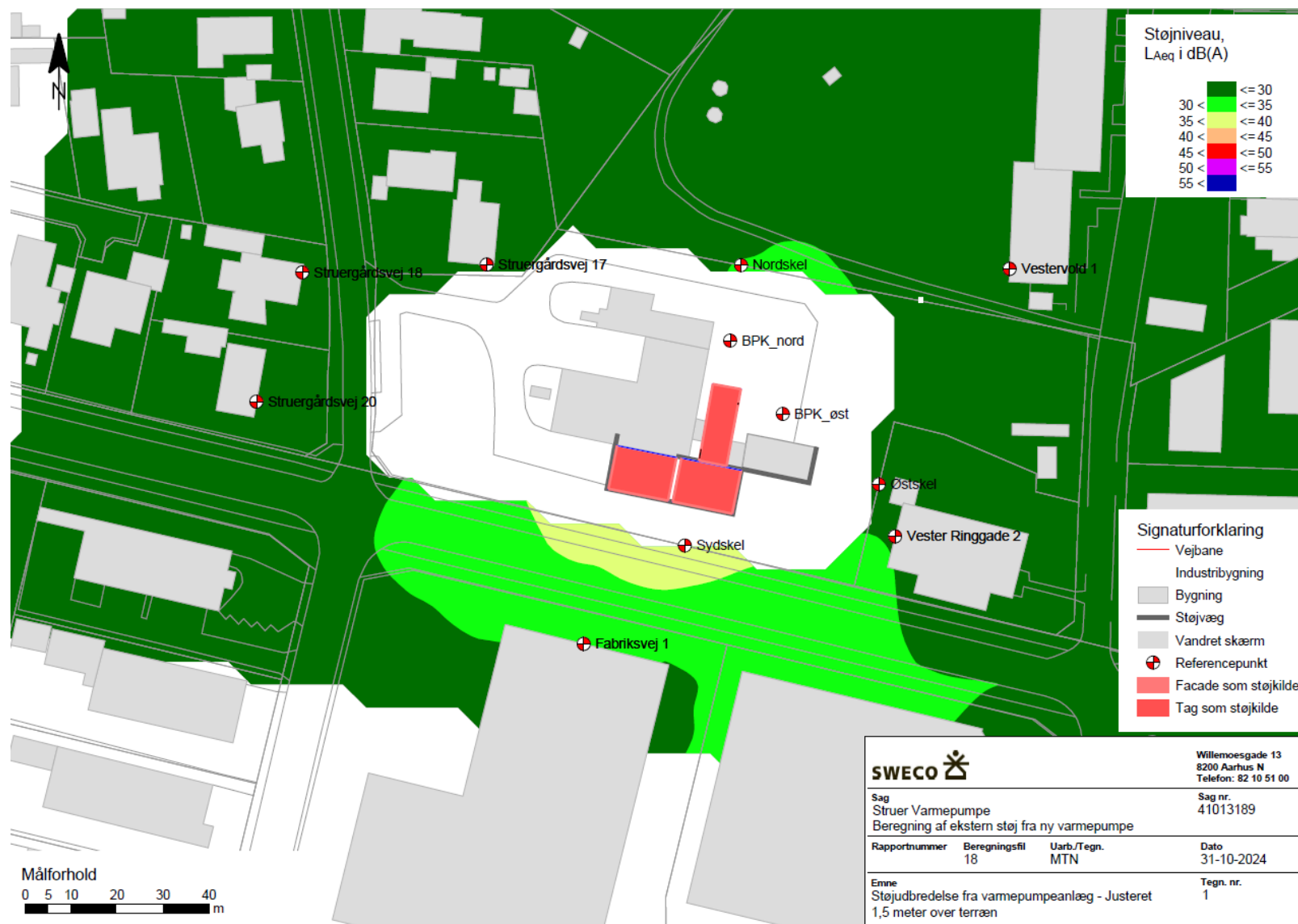
Navn	Højde	Døgn	
		dB(A)	
BPK_nord	Stuen 1. Etage	37,6 38,2	
BPK_øst	Stuen 1. Etage	39,0 39,7	
Nordskel	Stuen	30,4	
Sydskel	Stuen	38,2	
Østskel	Stuen	29,7	

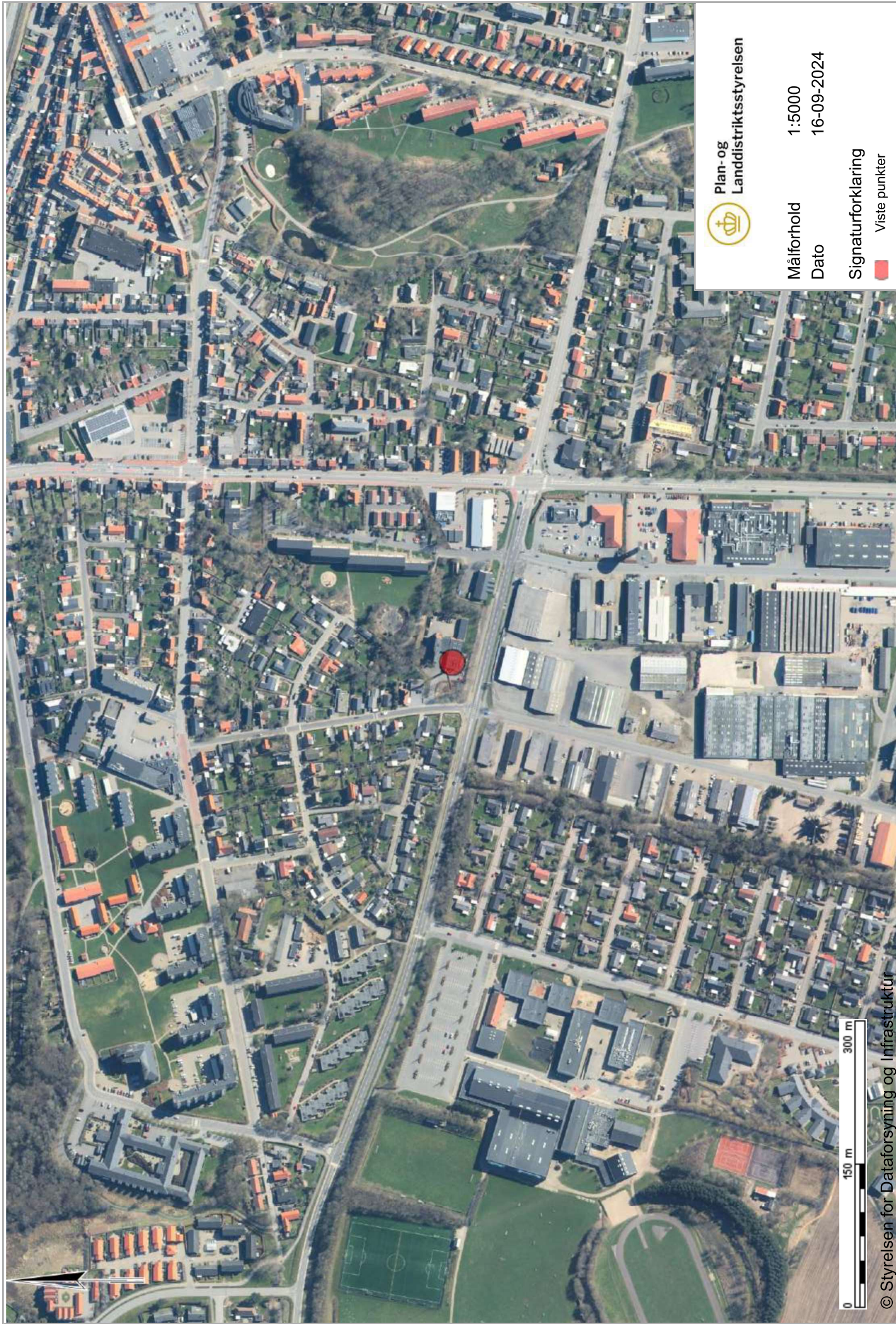
	Sweco	1
--	-------	---

Skema 101 21/01/11

Skelresultater

Bilag – Placering og støjmålepunkter





Plan- og
Landdistriktsstyrelsen

Målforhold

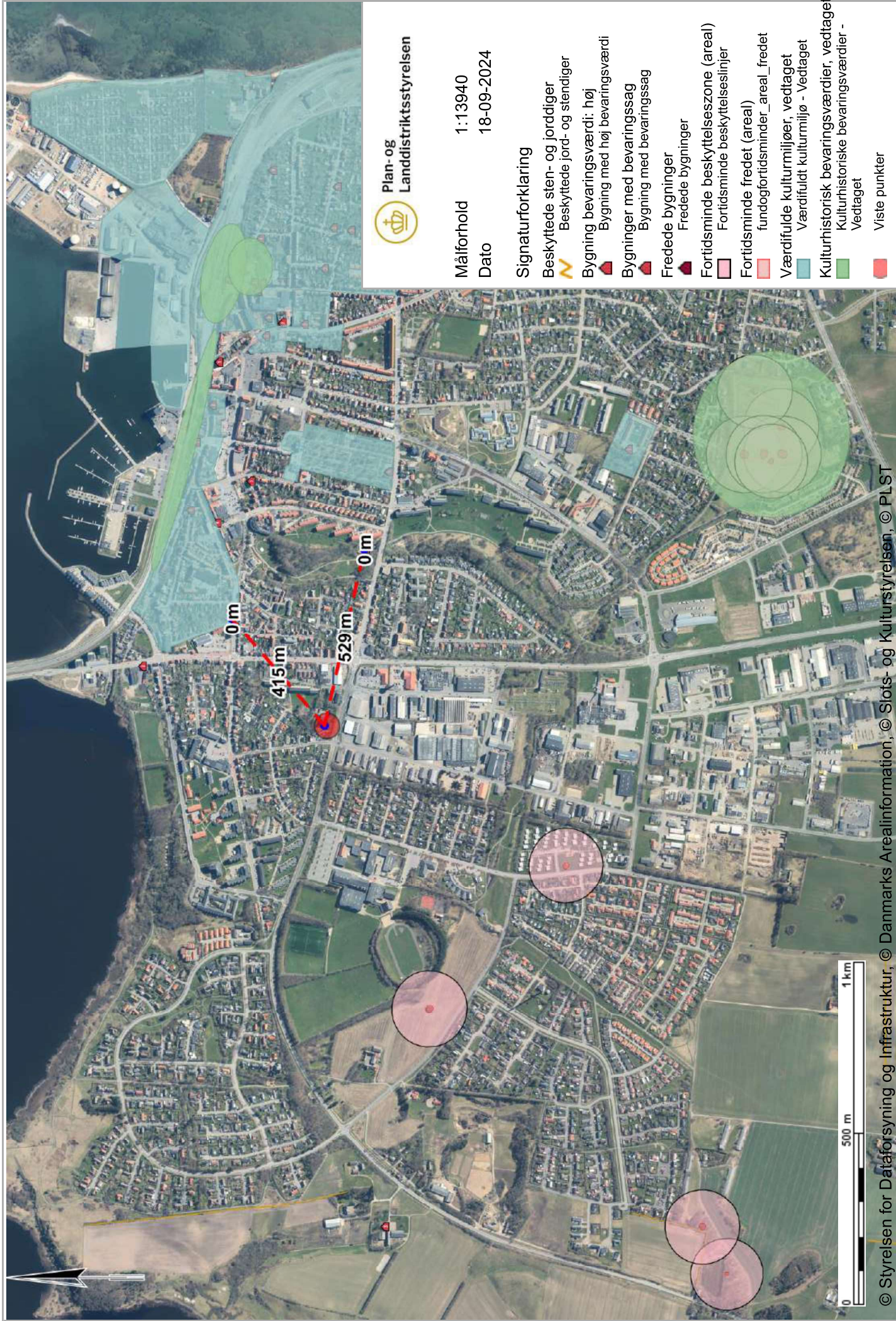
1:5000

Dato

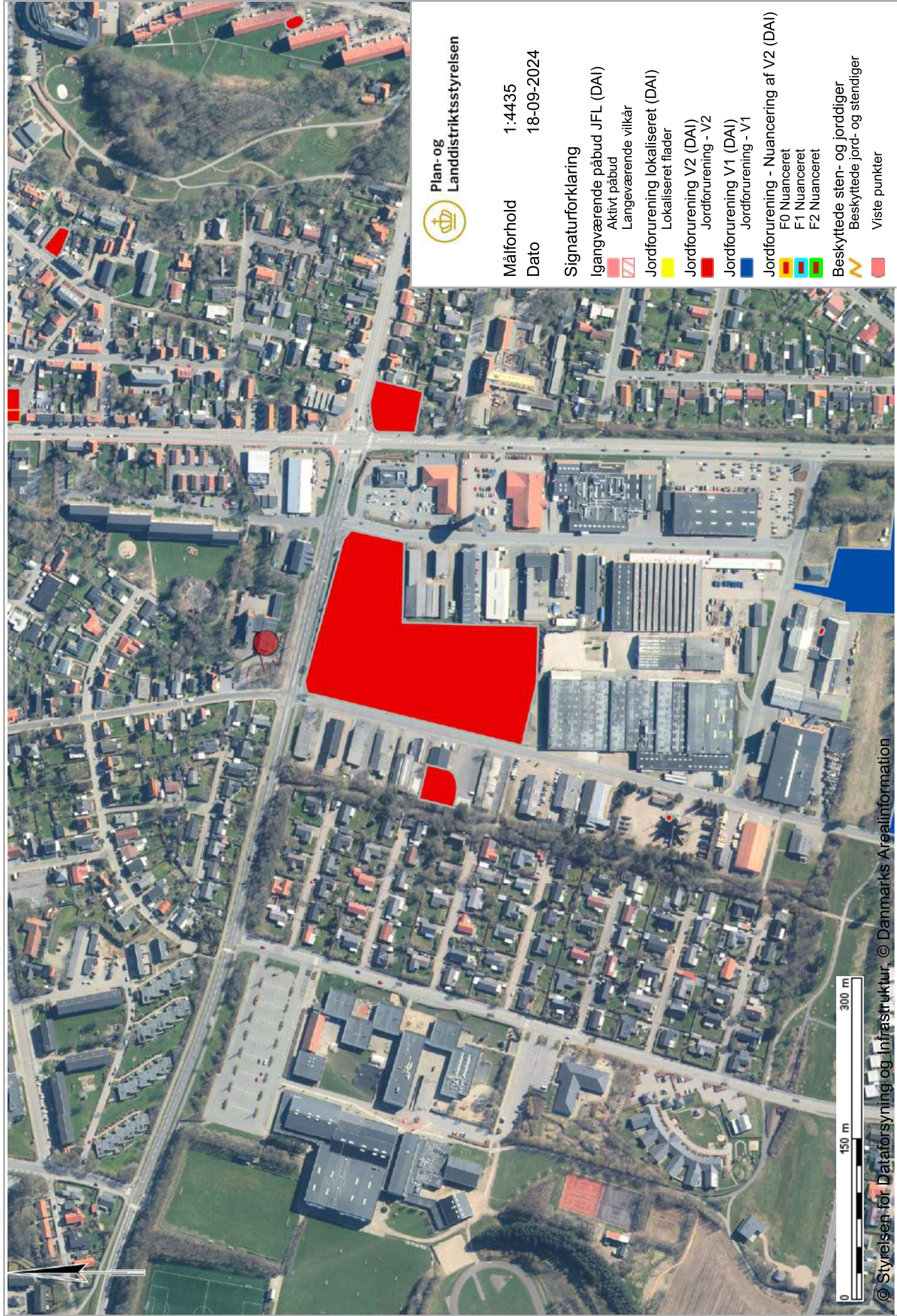
16-09-2024

Signaturforklaring

■ Viste punkter







Plan- og
Landdistriktsstyrelsen

Målforhold
1:4435

Dato
18-09-2024

Signaturforklaring

Igangværende påbud JFL (DAI)

Aktivt påbud

Langeværende vilkår

Jordforurening lokaliseret (DAI)

Lokaliseret flader

Jordforurening V2 (DAI)

Jordforurening - V2

Jordforurening V1 (DAI)

Jordforurening - V1

Jordforurening - Nuancering af V2 (DAI)

F0 Nuanceret

F1 Nuanceret

F2 Nuanceret

Beskyttede sten- og jorddiger

Beskyttede jord- og stendiger

Viste punkter



